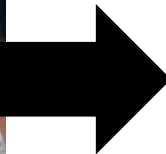


## **NON A LA DENSIFICATION DES COTEAUX DE NOGENT**

4 étages, 15 m de haut, 784 m<sup>2</sup> : c'est trop !

**Riverains des rues de Beauté, François Rolland et la Muette,  
prenez contact avec nous d'urgence  
pour nous opposer ensemble à ce projet d'immeuble  
au 11 rue Beauté !**

Envoyez vos coordonnées (nom, prénom, email, téléphone) à  
[contact@nogentais.fr](mailto:contact@nogentais.fr) – 09 72 11 63 36  
[www.nogentais.fr/contact](http://www.nogentais.fr/contact) - Twitter : @ADNogentais



**Lisez l'article complet sur [www.nogentais.fr](http://www.nogentais.fr)**

En résumé, pour l'AdN, ce projet :

- N'a fait l'objet **d'aucune consultation et ignore donc les préoccupations des riverains,**
- Bouleverse profondément le tissu pavillonnaire et l'équilibre du quartier, dans le sens d'une surdensification,
- Menace des pavillons caractéristiques des coteaux de Nogent, et proches du Pavillon Baltard,
- L'étude des photos du projet nous interroge fortement sur la part d'espace vert subsistante, et la disparition des arbres,
- Risque important de saturation de la circulation dans la rue de Beauté, (circulation déjà impossible aux heures de pointe, manque de stationnements, etc...)

**Ce projet doit être entièrement redéfini pour mieux s'intégrer au quartier.  
Nous avons besoin de vous pour nous opposer à ce projet.  
Rejoignez-nous.**